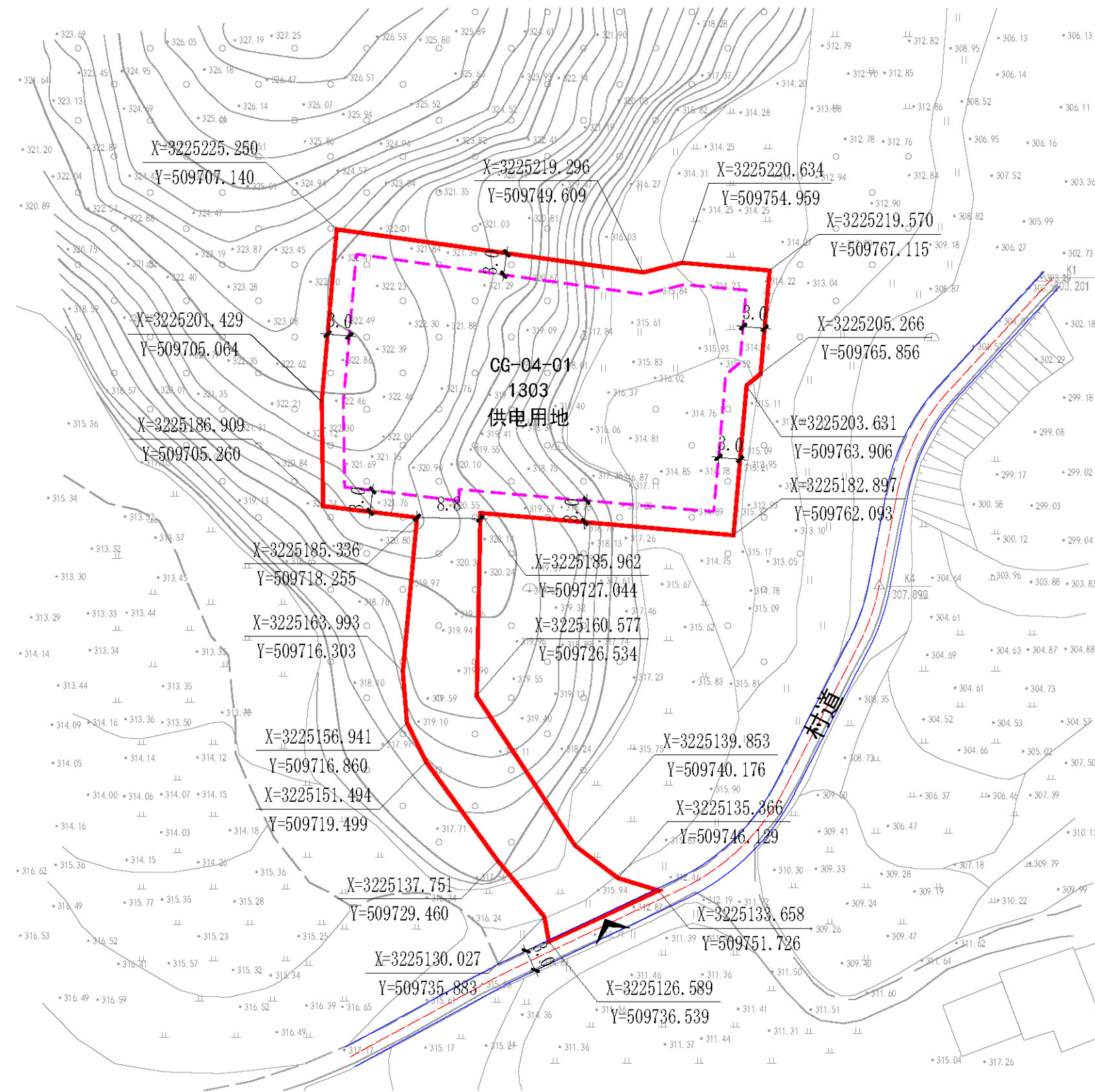


理公港镇CG-04-01号地块控制性详细规划图则



风玫瑰

0 5 10 20 30(m)

区位图

开 发 控 制	地块开发控制指标一览表											
	指 标	地块编 码	用地用海 分类代码	用地用海 分类名称	用地面 积（m²）	容 积 率	建筑 密度 （%）	建筑 限高 （m）	绿地 率（%）	机动车 位	非机动 车位	备注
		CG-04-01	1303	供电用地	2814.30	≤0.6	≤35%	≤24m	≥15%	-	-	
配 套 设 施												
地 块 设 计 导 则	1、建筑后退道路红线距离和后退相邻地界距离均严格参照《常德市规划管理技术规定》（2018年6月）相关条款执行； 2、机动车出入口设置按照《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）、《常德市规划管理技术规定》（2018年6月）相关条款执行； 3、规划用地按《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（2023年11月）分类，容积率、建筑密度、建筑限高为上限控制，绿地率为下限控制，其他特别注明的除外。 4、本图所注尺寸单位为米，特别注明的除外。											
图 例	N-01-01 地块编码 080405 用地用海分类代码 地块界线 规划道路红线 建筑退让控制线 机动车出入口 3.00 尺寸标注 控制点坐标											
CG-04-01				桃源县自然资源局 编制								