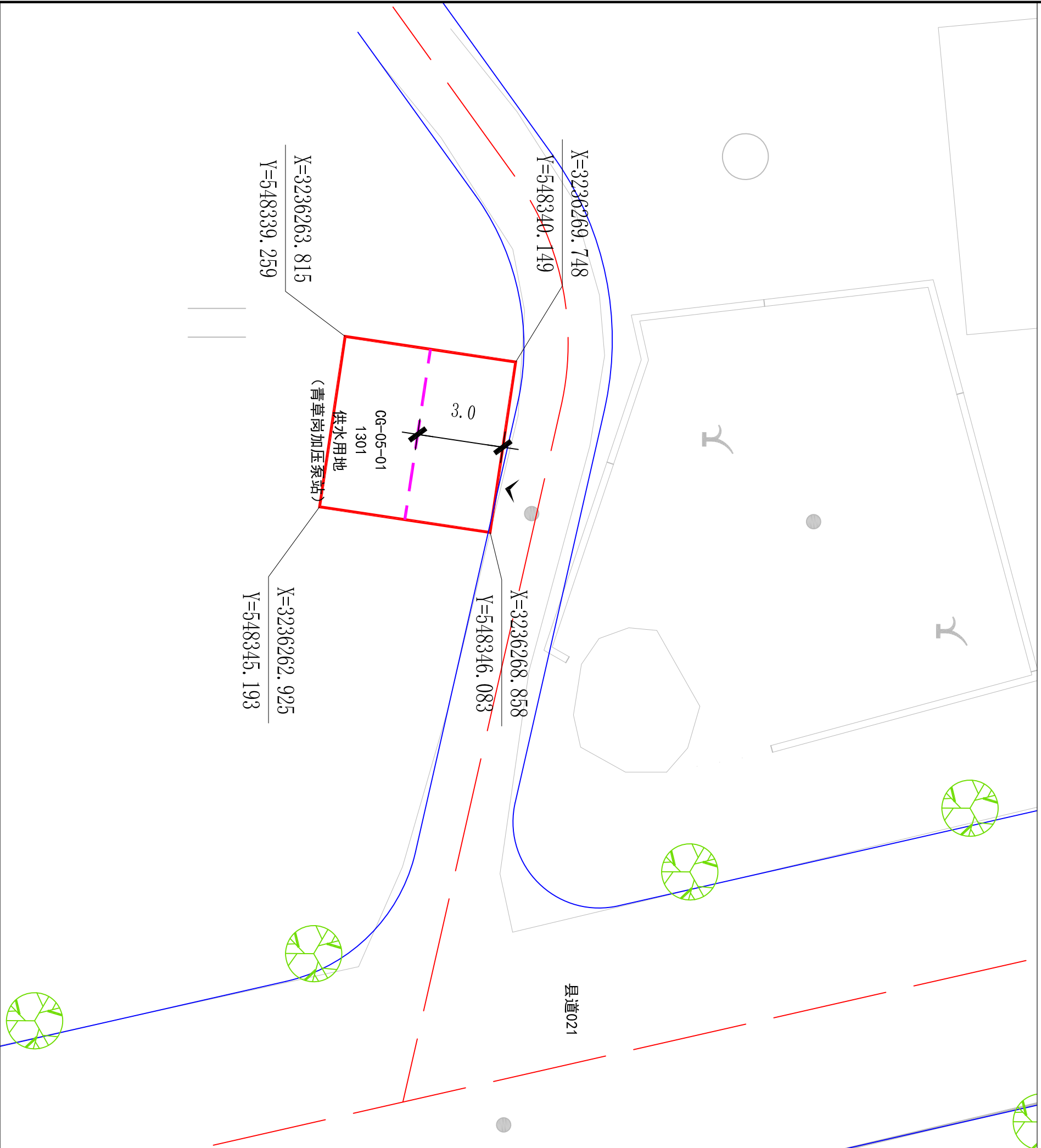


桃源县盘塘镇CG-05-01号地块控制性详细规划图则



风玫瑰

区位图

0 1 2 4 (m)

地块开发控制指标一览表									
地块编码	用地用途 分类代码	用地用途 分类名称	用地面积 (㎡)	容积率	建筑密度 (%)	建筑限高 (m)	绿地率 (%)	备注	
CG-05-01	1301	供水用地	36	≤0.6	≤10%	≤27m	≥12%		

开发控制		配套设施	
指标			
地块设计导则		1、建筑后退道路红线距离和后退相邻地界距离均严格参照《常德市规划管理技术规定》（2018年6月）相关条款执行； 2、机动车出入口设置按照《民用建筑设计统一标准》（GB50352-2019）、《常德市规划管理技术规定》（2018年6月）相关条款执行； 3、规划用地按《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（2023年11月）分类，容积率、建筑密度、建筑限高为上限控制，绿地率为下限控制，其他特别注明的除外。 4、本图所注尺寸单位为米，特别注明的除外。	

图例

CG-05-01

尺寸标注

用地用海分类代码

1301

控制点坐标

地块界线

规划道路红线

建筑退让控制线

机动车出入口

CG-05-01

桃源县自然资源局 编制